



# GÎTE LES ARCIES - BOISSEUILH - VÉZÈRE PÉRIGORD NOIR

### HAUTEFORT- GÎTE LES ARCIES -VÉZÈRE PÉRIGORD NOIR

Location de vacances 9 personnes à Boisseuilh -Vézère Périgord Noir

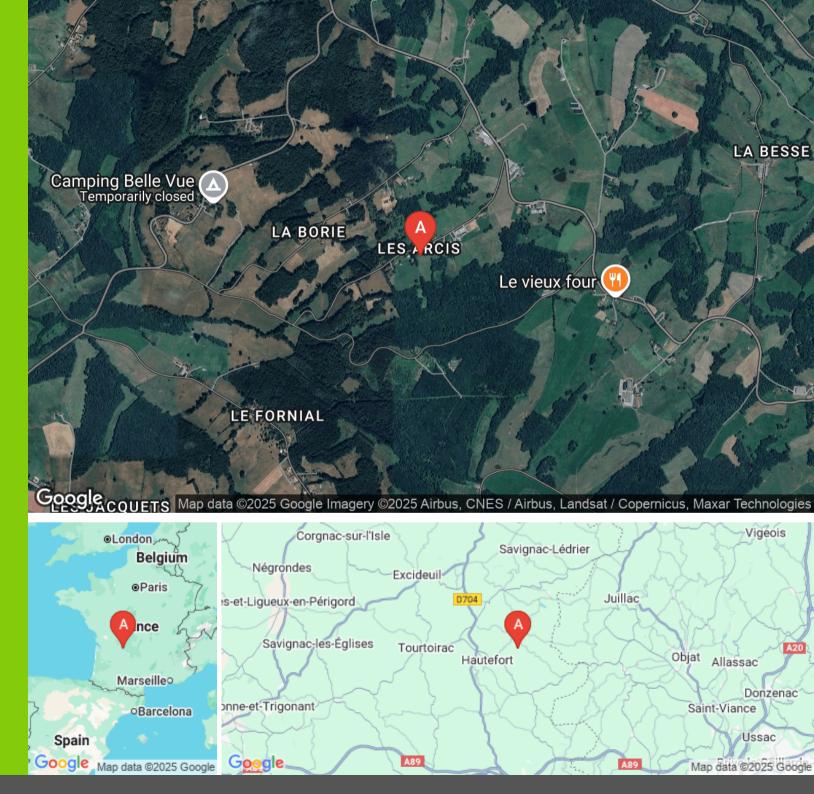
https://gitelesarcies.fr



### Damien COYRAL

**4** 0686564111 **4** +33 6 86 56 41 11

A Gîte Les Arcies - HAUTEFORT - Vézère Périgord Noir : 811 Voie de la Font Jeannissou Les Arcies 24390 BOISSEUILH









### Gîte Les Arcies - HAUTEFORT - Vézère Périgord Noir



Belle maison périgourdine typique en pierres rouges pour 9 à 10 personnes en location 2 maisons indépendantes idéal pour 2 familles 4 chambres climatisées, 2 sdb (douche et baignoire), 2 cuisines équipées, 2 salons avec TV, grande terrasse avec vue sur la campagne, piscine chauffée, traitée au sel Internet Fibre











































### Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 0			
	Chambre(s) en mézzanine: 4	doublition 1 mayor. F		
	Lit(s): 4	dont lit(s) 1 pers.: 5		
	dont lit(s) 2 pers.: 2 Possible 1 lit supplémentaire appoint ou canapé lit Toutes les chambres			
	sont climatisées			
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec baignoire Sèche serviettes	Salle de bains avec douche		
	Salle(s) de bains (avec baigno sdb avec baignoire maison pri Salle(s) d'eau (avec douche): sdb avec douche maison 2	ncipale 1		
WC	WC: 3 WC privés			
	1 WC maison principale étage 1 WC maison 2 étage dans sd 1 WC maison 2 RDC isolé			
Cuisine	Cuisine			
	Combiné congélation	Four		
	Four à micro ondes Réfrigérateur	Lave vaisselle		
Autres pièces	Salon	Terrasse		
Media	Télévision	Wifi		
Autres équipements	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge privatif		
Chauffage / AC	Chauffage			
	Climatisation			
Exterieur	Barbecue	Cour		
	Jardin	Salon de jardin		
	Terrain clos			
D1				

### Infos sur l'établissement



Habitation indépendante

Les 2 maisons sont mitoyennes et sont indépendantes

2 maisons pour 2 familles qui peuvent avoir leur indépendance mais profiter ensemble piscine, terrasse et repas ensemble

L'accès aux personnes en situation de handicap est difficile aux 2 maisons. Il ya une escalier pour rejoindre la première maison, les toilettes et les chambres se trouvent à l'étage.

Dans la 2ème le WC du bas est petit et les chambres sont à l'étage.

Située en Périgord Noir, au Située en Périgord Noir, au croisement des trois régions : Périgord, Limousin et Quercy, Les Arcies sont facilement accessibles :

- À 15 minutes de l'autoroute A89.
- · À seulement 3 km d'Hautefort et de ses commerces.

#### SITES TOURISTIQUES A PROXIMITE:

À moins de 15 km:

- Château d'Hautefort et musée de la Médecine (3 km).
- Grotte de Tourtoirac (12 km).

À moins de 35 km:

- Grottes de Lascaux (33 km).
- Pompadour, cité du cheval (30 km).

À moins de 60 km:

- Sarlat (55 km), Le Bugue (59 km).
- Collonges-la-Rouge (60 km).

À moins de 85 km:

• Gouffre de Padirac et Rocamadour (85 km).

Villes proches:

- Périgueux (45 km), Brive (40 km), Limoges (75 km), Saint-Yrieix-la-Perche (35 km).
- Aéroports : Brive-Vallée de la Dordogne (50 km) et Limoges (80 km).

#### **ACTIVITES A PROXIMITE**

Sport et nature :

- Golf d'Essendiéras (15 min), tennis (7 km).
- Canoë-kayak sur la Vézère (7 km), paintball (5 km).
- Étang du Coucou (5 km) : pêche, randonnées, kart cross électrique.

Loisirs et découverte :

- Parc aquatique géant (5 km)
- Centres équestres : Tourtoirac (12 km) et Clairvivre (10 km).
- Base de loisirs de Rouffiac (28 km).
- · Sentiers de randonnée aux alentours.

#### Location possible toute l'année :

- À la semaine et/ou au week-end.
- Flexibilité selon la saison.

## A savoir : conditions de la location

Arrivée	arrivée 16h
Départ	départ 10H
Langue(s) parlée(s)	Anglais
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	
Moyens de paiement	Espèces Paypal Virement bancaire
Ménage	ménage compris dans le tarif
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris
Enfants et lits d'appoints	
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

# Tarifs (au 06/11/25)

Gîte Les Arcies - HAUTEFORT - Vézère Périgord Noir

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 27/09/2025 au 20/12/2025				1000€
du 20/12/2025 au 27/12/2025				1400€
du 27/12/2025 au 03/01/2026				1600€

### OFFICE DE TOURISME VÉZÈRE PÉRIGORD NOIR WWW.VEZERE-PERIGORD.FR

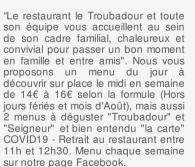




### Le Troubadour

**\**+33 5 53 51 61 49 Place Eugène Le Roy

### 3.3 km **♀** HAUTEFORT





### Terra Aventura: Altus et "Fortiche"

**\** +33 5 53 50 37 56#+33 5 53 50 40 27

place du Marquis jacques-François de Hautefort

2.9 km **♥** HAUTEFORT



Une chasse aux trésors qui s'adresse à tous ! Tèrra Aventura, c'est l'opportunité de découvrir notre territoire et le géocaching en plongeant dans un univers captivant. Des boîtes, appelées "caches", sont dissimulées dans la nature. Le but ? Découvrir leur emplacement et les trésors qu'elles contiennent! Dans les caches de Tèrra Aventura vivent les Poï'z, des petits personnages au caractère bien trempé, présents sous la forme de badges à collectionner. Pour les débusquer, c'est simple : choisir un parcours, se laisser guider, répondre aux énigmes et le tour est joué! Téléchargez l'application Tèrra Aventura, elle est gratuite et simple d'utilisation!



### Tennis Municipal

**\**+33 5 53 50 40 20 Place Eugène le Roy

3.3 km ♥ HAUTEFORT





### Bibliothèque

**\** +33 5 53 50 13 32

de

à la Bibliothèque est gratuite sur

présentation d'un justificatif de

domicile et d'une pièce d'identité.

3.4 km HAUTEFORT

Bibliothèque



Hautefort 80 Esplanade de la Jumenterie 24390 HAUTEFORT (Derrière la mairie) 05.53.50.13.32 Horaires : Mardi : 14h00 - 18h00 Mercredi : 10h00 -12h30 / 14h00 - 18h30 Jeudi : 10h00 - 12h30 / 14h00 - 18h00 Samedi: 10h00 - 13h00 L'inscription



### Randoland à Hautefort

**\** +33 5 53 50 40 27

3.4 km **9** HAUTEFORT



Finies les balades où les enfants traînent les pieds ! Destinées aux familles avec enfants, les fiches Randoland sont conçues comme un jeu de piste. Celle-ci permet la visite du bourg de Hautefort au fil d'une randonnée sur 1.4 km. En vente dans votre Office de Tourisme

🍴 : Restaurants 🤂 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Déqustations

# Mes recommandations (suite)

Guide Touristique

oplication Sentiers

OFFICE DE TOURISME VÉZÈRE PÉRIGORD NOIR

WWW.VEZERE-PERIGORD.FR





Saint Nicolas de Macherin

Avenue Jacques Maigret

3.3 km ♥ HAUTEFORT





### Grotte de Tourtoirac

+33 5 53 50 24 77

http://www.grotte-de-tourtoirac.fr

8.6 km **9** TOURTOIRAC



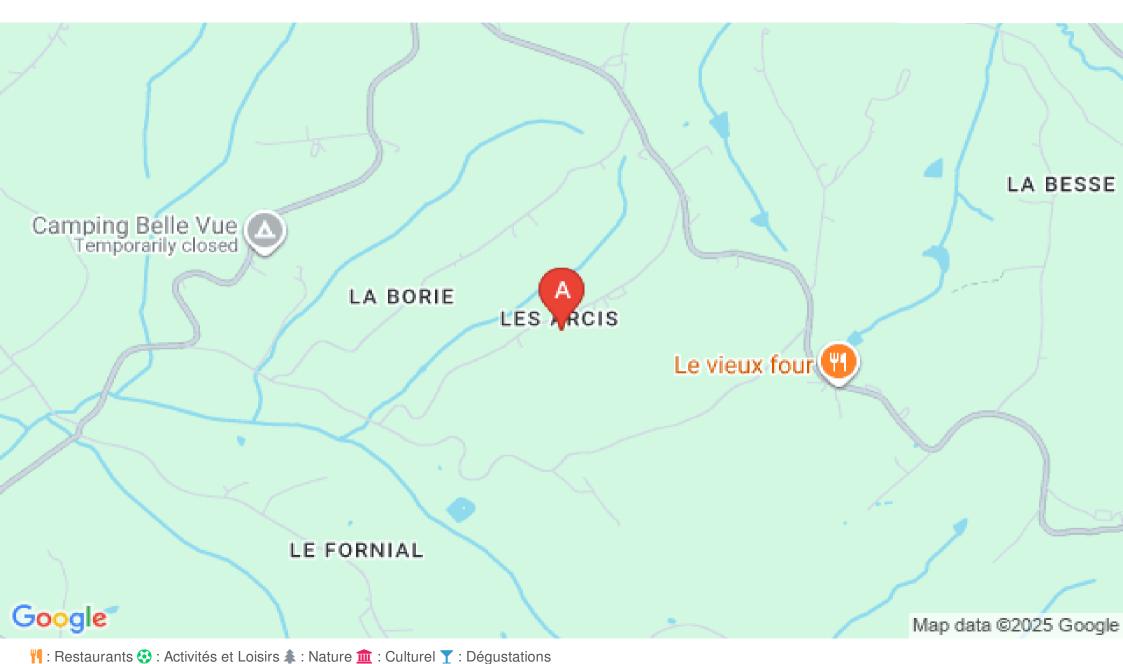
Fabuleux voyage du cœur de la Terre au cœur des Hommes, entre géologie, histoire et aventure humaine. Découverte en 1995, la grotte de Tourtoirac émerveille son inventeur, puis ses amis spéléologues. Au fil du temps, l'eau et la nature ont creusé la cavité et l'ont décorée et dessinée en une immense fresque. En suivant la rivière souterraine, vous serez immergés dans un spectacle d'ombres et de lumières entre colonnes et draperies, excentriques et fistuleuses. Eclairage par LED. Accessible en totalité aux personnes à mobilité réduite.

**Application Sentiers** 

OFFICE DE TOURISME VÉZÈRE PÉRIGORD NOIR

WWW.VEZERE-PERIGORD.FR





Application Sentiers

OFFICE DE TOURISME VÉZÈRE PÉRIGORD NOIR

WWW.VEZERE-PERIGORD.FR



